



УТВЕРЖДАЮ
 Ген. директор УК "Заря" В.А. Фильев



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2022-31.12.2022

РОССИЯ, 353465, Краснодарский край, Геленджик г, Свердлова ул, Дом № 5
 S общ. = 1 739,81 м2; тариф за жилое помещение : 15,35 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7
1	Плата за содержание жил. помещения	317 364,15	329 315,31	-11 951,16		
2	Отведение сточных вод СОИ	5 305,78	5 333,75	-27,97	5 305,78	
3	Холодная вода СОИ	8 355,33	8 043,23	312,10	8 355,33	
4	Электроэнергия СОИ	27 525,94	26 491,66	1 034,28	27 525,94	
5	Пени	6 795,64	3 029,05	3 766,59	6 795,64	
6	Целевой взнос(Увеличение мощности по электроснабжению)	87 036,60	86 667,31	369,29	87 036,60	
7	Ремонт и содержание газового оборудования				7 572,00	
	Техническое обслуживание газопровода				7 572,00	
8	Проверка и обслуживание приборов учета				9 870,00	
	Расклейка объявления				30,00	
	Обслуживание общедомового прибора учета Электроэнергии				9 840,00	
9	Содержание земельного участка и благоустройство				24 000,00	
	Уборка придомовой территории				24 000,00	
10	Содержание инженерных сетей				36 684,00	
	Обслуживание насосной ХВС				36 684,00	

11	Содержание помещений				24 455,50	
	Уборка подъездов				24 000,00	
	Инвентарь для уборки				455,50	
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание				31 736,42	
13	Текущий ремонт				90 935,00	
	Ремонт насосной ХВС				42 113,00	
	Переподключение питания домофона				6 230,00	
	Ремонт сетей ХВС				13 088,00	
	Установка домофона				29 504,00	
14	Услуги по управлению				100 526,57	
15	Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-квитанций				13 172,61	
Всего по дому:		452 383,44	458 880,31	-6 496,87	473 971,39	-15 091,08

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

Губченко

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

расшифровка подписи